









		VENTE	LOCATION	BIENS CONCERNES
	<b>DPE</b>	<b>Oui validité : 10 ans</b>	<b>Oui validité : 10 ans</b>	Tout type d'habitation et local commercial
	<b>ELECTRICITE</b>	<b>Oui validité : 3 ans</b>	<b>Oui (*) validité : 6 ans</b>	Toute installation de + de 15 ans à usage d'habitation
	<b>GAZ</b>	<b>Oui validité : 3 ans</b>	<b>Oui (*) validité : 6 ans</b>	Toute installation de + de 15 ans à usage d'habitation
	<b>TERMITES</b>	<b>Oui validité: 6 mois</b>	<b>NON</b>	Tout batis dans les département sous arrêté
	<b>PLOMB</b>	<b>Oui validité : 1 ans si positif : à vie si négatif</b>	<b>Oui validité : 6 ans si positif : à vie si négatif</b>	Tout bien à usage d'habitation construit avant 1949
	<b>AMIANTE</b>	<b>Oui validité : 3 ans si positif : à vie si négatif</b>	<b>Oui validité : 3 ans si positif : à vie si négatif</b>	Tout bien à usage d'habitation dont le permis de construire a été délivré avant le 01/07/97 Tous les diagnostics amiantes réalisés avant 01/01/2013
	<b>MESURAGE</b>	Loi CARREZ	Loi BOUTIN	Uniquement les biens situés dans une copropriété
	<b>ERNMT</b>	<b>Oui validité : 6 mois</b>	<b>Oui validité : 6 mois</b>	Tout batis et terrains

(\*) : pour les logements situés en **copropriété** dont le permis de construire a été délivré avant 1975,  
et pour tous les contrats de location signés à compter du **1 juillet 2017**